

**Till**

**Karlskrona kommun**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

371 83 Karlskrona

|

|

Yttrande över

**Detaljplan för del av Skantze 7, Ronnebygatan 3, Karlskrona**

|

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan för samråd, avger härmed följande yttrande:

Vi ställer oss i föreningen principiellt tveksamma till förändring av byggnader genom att, som detaljplanen föreslår, bygga på befintligt hus med ytterligare våningar. Inte minst gäller vår tveksamhet påbyggnader inom redan förtätade bostadsområden som Trossö, där såväl stadsbilden som boendemiljön för närboende riskerar att påverkas negativt.

I det enskilda fallet bör man utgå ifrån att varje befintlig byggnad inom planområdet utformats att vara i harmoni med intilliggande fastigheter, och med hänsyn till omgivande arkitektur och stadsmiljö.

Loftgångshuset Skantze 7 kan knappast anses vara någon vacker byggnad, men dess volym och höjd är förmodligen anpassad till närliggande äldre bebyggelse. Så även om föreslagen påbyggnad i sig inte verkar förfulande, så påverkas stadsmiljön negativt genom att byggnaden blir mer dominerande i förhållande till sin omgivning.

Beträffande den föreslagna påbyggnaden av flerbostadshuset Ronnebygatan 3, med två loftgångsvåningar samt tillbyggnad med hiss mot gården, så anser Föreningen Gamla Carlskrona att främsta hänsynen bör tas till de närboendes synpunkter. Enligt den presenterade solstudien, och med hänsyn till utsikt och boendemiljö, så är det många hyresgäster i närliggande fastigheter som drabbas negativt av planerad förändring.

Karlskrona 2010-02-19

För Föreningen Gamla Carlsronas

stadsmiljökommitté :

Rolf Andersson