

**Till**  
**Karlskrona kommun**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

371 83 Karlskrona

Yttrande över

**Detaljplan för del av Skantze 7, Trossö**

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan för samråd, vidhåller tidigare redovisad uppfattning avseende föreslagen påbyggnad av fastigheten Skantze 7, Ronnebygatan 3– se yttrande av den 2010-02-19.

Därvid framgår att vi är principiellt tveksamma till påbyggnader inom redan förtätade bostadsområden som Trossö, där såväl stadsbilden som boendemiljön för närboende riskerar att påverkas negativt.

I bedömningen av de enskilda fallen, bör man utgå ifrån att varje befintlig byggnad inom planområdet utformats till att vara i harmoni med intilliggande fastigheter, och med hänsyn till omgivande arkitektur och stadsmiljö.

Loftgångshuset Ronnebygatan 3 är sannolikt vid tillblivelsen anpassat i volym och höjd till närliggande äldre bebyggelse. Så även om föreslagen påbyggnad i sig inte verkar förfulande, så påverkas stadsmiljön negativt genom att byggnaden blir mer dominerande i förhållande till sin omgivning.

En påbyggnad kommer också att utestänga mer sol- och dagsljus och göra den delen av Ronnebygatan mörkare.

Föreningen Gamla Carlskrona anser att främsta hänsynen bör tas till de närboendes synpunkter. Enligt den presenterade solstudien, och med hänsyn till utsikt och boendemiljö, så är det många hyresgäster i närliggande fastigheter som drabbas negativt av planerad förändring.

Karlskrona 2011-08-10

För Föreningen Gamla Carlskronas

stadsmiljökommitté :

Rolf Andersson