

Till
Karlskrona kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
371 83 Karlskrona

Yttrande över
Detaljplan för Gäddan 3 m.fl. Saltö

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan på remiss, avger härmed följande yttrande:

Föreningen Gamla Carlskrona har i stort inget att erinra mot att planområdet Gäddan 3 m.fl. på södra Saltö, exploateras med bebyggelse för bostäder och andra ändamål enligt förslaget. Men vi skulle också för att öka trivselfaktorn inom området, önskat en lägre grad av förtätning som möjliggjort fler grönytor och större avstånd med mer luft och ljus mellan huskropparna.

Föreningen noterar tacksamt förslaget med ett kallbadhus inom området, vilket är ett från oss sedan länge framfört önskemål. Föreningen hade dock tänkt ett större projekt med havsbad/kallbadhus med placering ett litet stycke från den föreslagna platsen, och i läge med den sydvästra udden. Men det var utan hänsyn till nu föreslagna bebyggelse, som givetvis till den delen påverkar både omfattning och placering.

Några ytterligare önskemål från föreningen är att flerfamiljshuset för att tillgodose behoven, även ska innehålla mindre lägenheter, samt hyresrätter. Att antalet parkeringsplatser borde utökas, inte minst med hänsyn till behovet av besöksparkering. Vi vill också uttrycka en förhoppning om att nybyggnationen genomförs med ett miljötänk avseende materialval, el-energi med solceller etc.

Karlskrona 2019-01-23

För Föreningen Gamla Carlskronas
stadsmiljökommitté:

Rolf Andersson