

Till
Karlskrona kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
371 83 Karlskrona

Yttrande över
Detaljplan för Posse 4 m.fl.

(Tullgården/Pantarholmen)

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan på remiss, avger härmed följande yttrande:

Föreningen har inget att erinra mot att det uppförs flerbostadshus inom planområdet, och vi har också förståelse för huskropparnas volym med hänsyn till byggekonomi.

I avseende på områdets risk för översvämningar vid stigande havsnivåer, förväntade bullervärden och behov av marksanering, så godtar vi Länsstyrelsens bedömningar och rekommendationer.

Vi noterar tacksamt förslaget med anläggande av träbrygga, s.k. ”bryggpromenad”, för att säkerställa allmänhetens tillgänglighet till strandområdet. Har också noterat som positivt anläggande av ny gång- och cykelväg, samt ambitionen att behålla grönytor för lek och rekreation, samt att så långt möjligt spara träd.

Avseende kommunens löfte om framtagning av **utvecklingsplan för Tullparken**, så är det en fråga som varit aktuell under många år, och behandlats i både projektgrupp och grönstrukturplan. Mot den bakgrunden bör det nu vara hög tid för ett förverkligande av planen. Behovet av Tullparken som grönområde för lek och rekreation förstärks ytterligare med den stora tillkomsten av nybyggnation inom Pantarholmen, och parken är också viktig som resurs för de intilliggande skolorna.

Kulturmiljön inom området, som i begynnelsen var benämnt Tullholmen - och Nordstierna (se bilagda kartor) har inte, enligt vår uppfattning, behandlats tillräckligt noggrant i planhandlingarna. Beskrivningen av områdets tidiga historia är ofullständig, och det går inte att utläsa vad som kan vara bevarandevärdt enligt kulturminneslagen. Det som omnämns är att byggnaderna i allmänhet är från 1800-tal, utöver en tegelbyggnad som dateras till 1902. Vi skulle önska en mer precis datering för samtliga kvarstående byggnader inklusive såväl för den yttre muren i anslutning till entrén från Polhemsgatan, som beträffande den s.k. ”stödmuren” i planområdets norra del. I den kortfattade historieberivningen, framgår det att byggnaderna inom området nyttjats som

epidemisjukhus, för att därefter fram till för c:a 10 år sedan, utgöra del i Tullgårdens vårdcentral. Detta är helt riktigt, och vi kan också komplettera med att första delen av ett epidemisjukhus på Tullholmen var färdigbyggt 1886, och under en period kallades också området för "Epidemiholmen". Men kanske än mer intressant för bedömning av planområdets kulturhistoriska värde, är att platsen var Tullstation från stadens tidigaste år. Här fick bönderna och utsocknes stanna till för att visa upp sina produkter, innan de släpptes in till staden via broarna, och enligt uppgift ska det fortfarande finnas kvar järnringar i muren där man angjorde hästarna. I detta sammanhang vill vi också fästa uppmärksamhet på det vattenkar med tyvärr numera trasig pump (saknar överstycke), direkt nedanför planområdet på Polhemsgatan, där hästarna fick vatten vid anhalten. Noterbart är också att fram till början av 1900-talet gick stadens enda in- och utfart över Tullholmen - och Landsvägsgatan.

Det har dessutom från tidigt 1700-tal funnits en befästning – Bastion - till stadens försvar, benämnd "Nordstierna", i områdets norra del, och som utgjorde en pendang till "Söderstierna" som fortfarande är benämnd plats inom varvsområdet.

Vi föreslår att kontakt tas med antikvarisk och kulturhistorik kompetens på Länsstyrelsen - och/eller Blekinge museum, för att därefter kunna ge en fullständig och rättvisande bild av områdets historia och kulturarv.

Vi rekommenderar också en noggrann undersökning av marken, i anslutning till kommande grävarbeten.

Karlskrona 2020-02-27

För Föreningen Gamla Carlsronas
stadsmiljökommitté:

Rolf Andersson