

Till  
Karlskrona kommun  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
371 83 Karlskrona

Yttrande över  
**Detaljplan för Grenadjären 1 m.fl. Gräsvik**

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan för samråd, avger härmed följande yttrande:

Föreningen ser mycket positivt på en fortsatt utveckling av Gräsvik till en ökad stadsmässig och mer funktionsblandad stadsdel, samt att också området ges en bättre tillgänglighet, inte minst angeläget för gående och cyklister. Utöver att planförslaget innehåller nybebyggelse med funktionerna kontor, skola, studentbostäder och parkeringshus, så vill föreningen särskilt hylla idén till uppförande av en innovationsarena som blir en betydelsefull länk mellan högskolan och företagen.

En funktion av det slag som innovationsarenan medför, kommer sannolikt också att höja statusen för Blekinge Tekniska Högskola – BTH.

Vi noterar att planförslaget lyfter fram att det tidigare militärområdets karaktär och historia tas till vara, med bl.a. bevarandet av äldre byggnader. Men vi känner oro för ”Villa Oscar”, byggd 1905, där det på sidan 34 i planbeskrivningen framgår, citat: ”Villa Oscar föreslås bevaras initialt. Planen medger dock en ny byggrätt inom fastigheten”, slut citat.

Föreningen Gamla Carlskrona anser att ”Villa Oscar” är bevarandevärd, och skyddet bör därför förstärkas, och inte lämna utrymme till förändringar.

Föreningen vill också understryka, vilket nämns i planförslaget, att viktiga siktlinjer från Minervavägen söderut mot Trossö värnas, och den ambitionen bör också i den fortsatta utvecklingen av Gräsvik omfatta siktlinjer mot havet.

Under rubriken ”Kulturmiljö” sidan 33 i planbeskrivningen, så finns en kort redovisning av Gräsviks kulturhistoriska byggnader, dock saknas en byggnad känd för allmänheten som ”dansrotundan”. Turerna har genom åren varit många beträffande ”rotundans” framtida öde, och önskemålet från Föreningen Gamla Carlskrona är att byggnaden, som är i stort behov av underhåll, ska bevaras.

Karlskrona 2021-04-21

För Föreningen Gamla Carlskronas  
stadsmiljökommitté:

Rolf Andersson