

Till  
Karlskrona kommun  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
371 83 Karlskrona

Yttrande över  
**Detaljplan för Rapphönan 1 m.fl. Saltö**

Föreningen Gamla Carlskrona som erhållit rubricerad detaljplan för samråd, avger härmed följande yttrande:

Föreningen anser principiellt att tillbyggnader av befintliga fastigheter, enligt förslaget, och s.k. förtätning, bör ske med stor restriktivitet. Vi utgår ifrån att när byggnader uppförts i sitt ursprungliga utförande, till form och volym, så har det till det mesta varit med hänsyn till planområdets förutsättningar och en genomtänkt anpassning till områdets närmiljö.

De fyra flerbostadshusen uppfördes 1935 som så kallade ”Barnrikehus”, och för den äldre generationen är ”Barnrikehusen på Saltö” ett välkänt begrepp, även utanför stadsdelen. Trots förändrade fasader, färgsättning och modernisering, så har ändå husen kvar mycket av sin ursprungliga karaktär.

I denna del av Saltö där planområdet ingår, består bebyggelsen av villor och flerfamiljshus i två våningar. En påbyggnad enligt förslaget, kommer således att bryta av mot de omgivande husens skala i höjd och formspråk, och med negativ inverkan på områdets tidstypiska karaktär. En påbyggnad innebär också en ökad skuggbildning för närboende och områdets natur. Föreningen anser dessutom att denna del av Saltö är tillräckligt ”förtätad”.

Om motivet för den föreslagna detaljplanen är stor efterfrågan på bostäder inom stadsdelen, så bör det behovet kunna åtgärdas genom förverkligandet av föreliggande planer för södra Saltö.

Mot bakgrund av ovanstående så **tillstyrker inte** Föreningen Gamla Carlskrona förslaget till förändrad detaljplan för ”Rapphönan 1 m.fl.”

Karlskrona 2021-04-21

För Föreningen Gamla Carlskronas  
stadsmiljökommitté:

Rolf Andersson